

4491/15

04089/15



₹. 5000

Rs. 5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

C 320284

০১৫/১৫
 ০-১০৭৫৭৪৬/১৫
 ১৬/১৫
 ১-১৫



১৬ ডিসেম্বর ২০১৫
 ১৫/১৫

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheet/s and the endorsement sheets attached with this document are the part of this document

Additional Dist. Sub-Registrar
 Garo, South 24 Parganas

16 DEC 2015

থানা-সোনারপুর, মৌজা-তেঘরী,

বিক্রীত সম্পত্তি :- কমবেশী ২ কাঠা ১৪ ছটাক

বাল্প জমি মায় ছিটে বেড়ার ঘর সহ,

মেট মূল্যঃ-৪,০০,০০০ টাকা মাত্র ।

নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল

গণেশ্বর
নাম
সং

পাতা—২

কোবালা গ্রহিতাদয় :- (ক্রেতাদয়)

(১) শ্রী মানবেন্দ্র নস্কর, (২) শ্রী রাজেন্দ্র নাথ নস্কর,
উভয়ের পিতা-মৃত শ্যামল নস্কর, উভয়ের জাতি-হিন্দু, নাগরিকত্ব ভারতীয়,
উভয়ের পেশা-ব্যবসা, উভয়ের সাং-তেঘরীয়া স্টেশন রোড, পোঃ-রামকৃষ্ণপল্লী,
থানা-সোনারপুর, জেলা-দক্ষিণ ২৪ পরগণা, কোলকাতা-৭০০১৫০।

কোবালা দাত্রী :- (বিক্রেতা)

শ্রীমত্যা সত্য বালা দাসী নস্কর, স্বামী-স্বর্গীয় তুফান নস্কর, জাতি-হিন্দু, নাগরিকত্ব ভারতীয়,
পেশা-গৃহকার্য, সাং-তেঘরীয়া স্টেশন রোড, পোঃ-রামকৃষ্ণপল্লী,
থানা-সোনারপুর, জেলা-দক্ষিণ ২৪ পরগণা, কোলকাতা-৭০০১৫০।

কস্য শুভ নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্যধাণাগে :-

জেলা-দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা-সোনারপুর, এ্যাঃ ডিঃ সাবরেজিষ্ট্রী অফিস-গড়িয়া,
পরগণা-মেদনমল্ল, মৌজা-তেঘরী গ্রামে অবস্থিত, জেঃ এলঃ নং-৫২, তৌজি নং-২৯৪,
রাজপুর সোনারপুর পৌরসভার ৮নং ওয়ার্ডের অন্তর্গত, রায়ত দখলিপত্র বিশিষ্ট, আর,এস
১১০ নং খতিয়ানভুক্ত, এল আর ৪৩৪ নং খতিয়ানভুক্ত।

এল আর ২৯৯ নং দাগে, আর,এস ২৮২ নং দাগে বাস্তু ৬৪ শতক জমির মধ্যে ৩২ শতক
তন্মধ্যে ২ কাঠা ১২ ছটাক বাদে নকশায় লাল রং দ্বারা পরিবেষ্টিত ১৪ কাঠা জমি হইতে
অবিভক্ত ২ কাঠা ১৪ ছটাক বাস্তু জমি মায় ২০০ বর্গফুট কভার এরিয়া বিশিষ্ট ছিটে বেড়ার
ঘর সহ ও রাস্তার যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ যাহা অত্র কোবালামূলে বিক্রীত সম্পত্তি
হইতেছে। যাহার মোট মূল্যঃ-৪,০০,০০০ টাকা মাত্র।

কস্য শুভ নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্যধাণাগে :-



সত্য বালা দাসী নস্কর
ও সত্য বালা দাসী নস্কর

পাতা-৩

প্রকাশ থাকে যে তেঘরী মৌজায়, আর,এস ১১০ নং খতিয়ান, আর,এস ২৮২ নং দাগে ৬৪ শতক জমির মধ্যে ১. চার আনা অংশের ১৬ শতক জমি কল্পনা নস্কর ওরফে কল্পনা বালা নস্করের নামে এবং আরও ১. চার আনা অংশের ১৬ শতক জমি সত্য বালা দাসী ওরফে সত্য বালা দাসী নস্করের নামে হাল রিভিসন্যাল সেটেলমেন্ট জরীপে রেকর্ডভুক্ত সম্পত্তি হইতেছে। উক্ত জমি এল জরীপে উক্ত কল্পনা বালা নস্করের নামে ও সত্য বালা দাসী নস্করের নামে রেকর্ডভুক্ত আছে। যাহার এল আর খতিয়ান নং-৭৯ ও ৪৩৪ এবং এল আর দাগ নং-২৯৯। উক্ত কল্পনা নস্কর ও কল্পনা বালা নস্কর সনাক্ত করনের দিক হইতে একই অভিন্ন ব্যক্তি হইতেছেন এবং সত্য বালা দাসী ও সত্য বালা দাসী নস্কর একই ও অভিন্ন ব্যক্তি হইতেছেন।

এক্ষনে আমি কোবালা দাসী উক্ত ৩২ শতক জমির মধ্যে ২ কাঠা ১২ ছটাক জমি বাদে অবশিষ্ট অত্র দলিল সঙ্গীয় নকশায় লাল রং দ্বারা পরিবেষ্টিত ১৪ কাঠা জমি হইতে অবিভক্ত ২ কাঠা ১৪ ছটাক জমি মায় ছিটে বেড়ার ঘর সহ অত্র কোবালামূলে অত্র ক্রেতাধ্বয়কে বিক্রয় করিতেছি। উহাতে আমার বিক্রয়যোগ্য উত্তমস্বত্ব বিদ্যমান আছে। আমি একমাত্র মালিক। আমি ভিন্ন অন্য কেহ শরিক নাই। আমি ভিন্ন অন্য কেহ শরিক নাই।

এক্ষনে আমার সাংসারিক নানাবিধ কারণ বশতঃ নগদ টাকার প্রয়োজনে নিম্নতপশীল বর্নিত সম্পত্তি জমি নির্দোষ, নির্গোল, দায়বদ্ধহীন, ভেট্টেড নহে এরূপ অবস্থায় বর্তমান বাজারমূলে মোট ৪,০০,০০০ চারলক্ষ টাকায় আপনাদের বিক্রয় করিয়া খাস দখল দিলাম উক্ত বা নিম্নতপশীল বর্নিত সম্পত্তি আমি ইতিপূর্বে অন্য কাহাকে দান বিক্রয়, বন্ধক বা হস্তান্তর করি নাই। যদি স্বত্ব দখলে বিঘ্ন হয় তবে টাকা ফেরত দিব।

আপনারা কোবালা গ্রহিতাধ্বয় অদ্যকার তারিখ হইতে নিম্নতপশীল বর্নিত সম্পত্তিতে আমার যাবতীয় স্বত্ব স্বত্ববান ও স্বত্ববতী এবং দখলে কারেম দখলিকার ও দখলকারিণী হইয়া মালিক সরকারে ধার্য খেবাজ আদায়ে নিজ নিজ নাম পত্তন পূর্বক দান, বিক্রয়, বন্ধক ও সর্বপ্রকার হস্তান্তর ও ক্ষমতায়ুক্ত পুত্র, পৌত্রাদি ওয়ারিশান গণক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন, তাহাতে আমি মায় আমার ওয়ারিশান গণক্রমে ভবিষ্যতে কেহ কোনপ্রকার ওজর আপত্তি বা দাবী দাওয়া করিব না বা করিতে পারিব না যদি কেহ করে বা আদি করি তবে তাহা সর্বস্থানে

সত্য বালা দাসী নস্কর
ও সত্য বালা দাসী নস্কর

শেখ মুজিবুর রহমান
স্বাক্ষর

পাতা-৪

যদি নিম্নতপশীলবর্নিত সম্পত্তিতে আমার স্বত্ব দখলে কোনরূপ গন্ডগোল থাকে তবে আমি মায় আমার ওয়ারিশানগণক্রমে আপনাদের ক্ষতিপূরণ দিব এবং অত্র দলিলের কোন অংশ ভুল ভ্রান্তি থাকা প্রকাশ প্লায় তবে আমি মায় আমার ওয়ারিশানগণক্রমে আপনাদের নামে পুনরায় সংশোধন দলিল রেজিস্ট্রী করিয়া দিব।
অত্র দলিল সংলগ্ন নকশায় প্রদর্শিত কমন প্যাসেজের উপর দিয়া আপনারা মায় আপনাদের ওয়ারিশানগণক্রমে ইলেকট্রিক লাইন, টেলিফোন লাইন, জলের লাইন লইবেন ও জল নিকাশের জন্য ড্রেন করিবেন এবং অবাধে চলাচল করিতে পারিবেন।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে স্বেচ্ছায় অদ্যকার তারিখে আপনাদের নিকট হইতে আমি নিম্ন জায়মত পোণের টাকা নগদে এককালিন বুঝিয়া পাইয়া আপনাদের নামে সাফ বিক্রয় কোবালা লিখিয়া দিয়া সহি ও সম্পাদনে রেজিস্ট্রীকরিয়া দিলাম। ইতি তারিখ বাংলাঃ- ১৪২২ সনের ২৯শে অগ্রহায়ন, ইংরাজী ১৯-২০১৫ সালের ১৬ই ডিসেম্বর।

:- বিক্রীত সম্পত্তির তপশীল ও তাহার পরিচয় :-

জেলা-দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা-সোনারপুর, গ্রাঃ ডিঃ সাবরেজিস্ট্রী অফিস-গড়িয়া, পরগণা-মেদনমল্ল, মৌজা-তেঘরী গ্রামে অবস্থিত, জেঃ এলঃ নং-৫২, তৌজি নং-২৯৪, রাজপুর সোনারপুর পৌরসভার ৮নং ওয়ার্ডের অন্তর্গত, রায়ত দখলিস্বত্ব বিশিষ্ট, আর,এস ১১০ নং খতিয়ানভুক্ত, এল আর ৪৩৪ নং খতিয়ানভুক্ত।

এল আর ২৯৯ নং দাগে, আর,এস ২৮২ দুইশত বিবশী নং দাগে বাস্তব ৬৪ শতক জমির মধ্যে ৩২ শতক তন্মধ্যে ২ কাঠা ১২ ছটাক জমি বাদে অত্র দলিল সঙ্গীয় নকশায় লাল রং দ্বারা পরিবেষ্টিত অবশিষ্ট কর্মবেশী ১৪ কাঠা জমির মধ্যে ২ দুই কাঠা ১৪ চৌদ্দ ছটাক বাস্তব জমি মায় ২০০ বর্গফুট

ছটে বেড়ার ঘর সহ ও রাস্তার যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ যাহা অত্র কোবালমূলে বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। যাহার মোট মূল্যঃ-৪,০০,০০০ চারলক্ষ টাকা মাত্র। যাহার বার্ষিক হারাহারি খাজনা বর্তমান হারে প্রযোজ্য।

শেখ মুজিবুর রহমান
স্বাক্ষর

শ্রীমান শ্রীমান শ্রীমান
শ্রীমান শ্রীমান শ্রীমান



পাতা-৫

১৪ কাঠা জমির চার চৌহদ্দি :-

উত্তরে:- অত্র দাগের জমি। দক্ষিণে:- অত্র দাগের জমি।

পূর্বে:- ১৭ ফুট প্রশস্ত তেঘরী নরেন্দ্রপুর স্টেশন রোড।

পশ্চিমে:- আর,এস ২৮৪, ২৮৫ ও ৫৪৭ নং দাগের জমি।

শ্রীমান শ্রীমান শ্রীমান
শ্রীমান শ্রীমান শ্রীমান

টাকার জায় :-

অদ্যকার তারিখে নগদে মোট ৪,০০,০০০ চারলক্ষ টাকা আপনাদের নিকট হইতে বুঝিয়া
পাইলাম।



শ্রীমান শ্রীমান শ্রীমান
শ্রীমান শ্রীমান শ্রীমান

অত্র ~~দলিলের~~ দলিলের বিষয়বস্তু পাঠ করিয়া ক্রেতাকে ও বিক্রেতাকে শুনাইলাম এবং উহার
মর্ম ও ফলাফল সম্যক অবগত করাইলাম।

Pradip Mr. Haldar
(Adv)

মুসাবিদাকারক :-

ইসাদি :-

Pradip Mr. Haldar
Advocate
Dumra. Coyt
DLN - 7/737/140/2013

টাইপকারক :-
সোনারপুর

১) Milen Ca. Babbar
Subhasgram

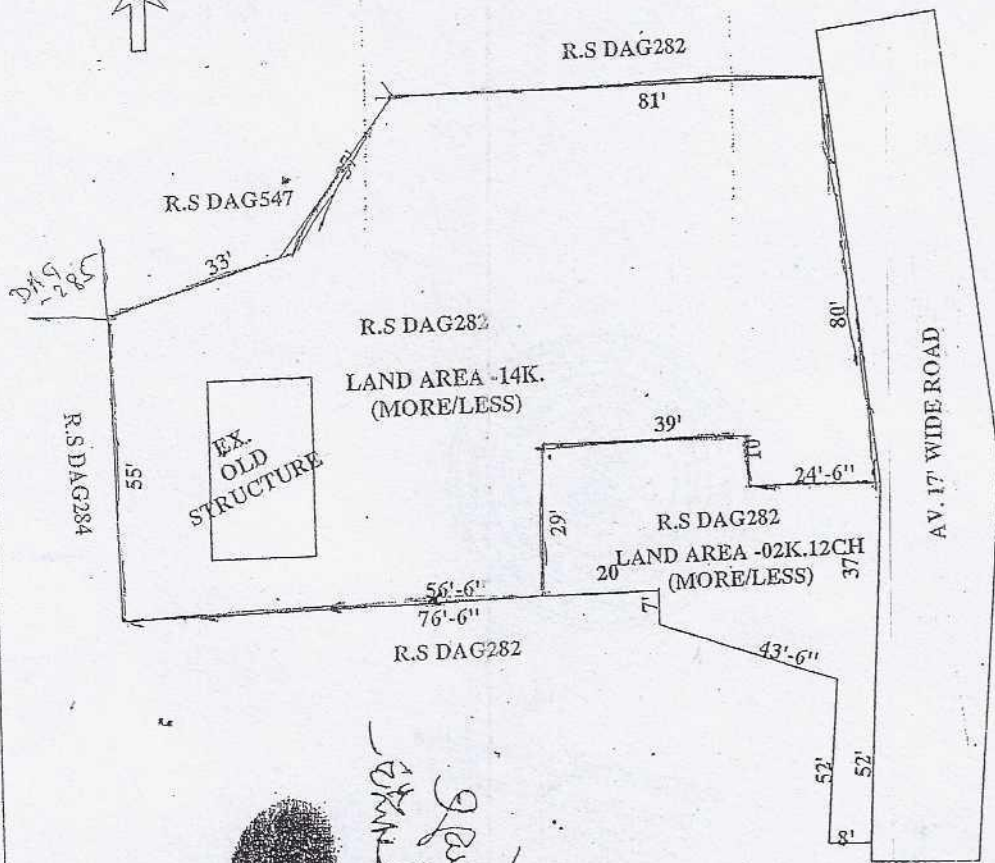
২) Pradip Mr. Haldar
Adv

৩) শ্রীমান শ্রীমান শ্রীমান
শ্রীমান শ্রীমান শ্রীমান
সোনারপুর - ১৫১

সোনারপুর বাজার

SHOWING SITE PLAN OF R.S DAG NO-282, J.L NO-52, MOUZA
TEGHARI WARD NO-8 UNDER RAJPUR SONARPUR MUNICIPALITY

TOTAL AREA - 14K in RED MARK
SOLD AREA - 2K14 CH UNPRIVIDED



Handwritten notes on the left margin:
 1. 282
 2. 284
 3. 285

Handwritten notes and signature:
 1. 282
 2. 284
 3. 285
 4. 286
 5. 287
 6. 288
 7. 289
 8. 290
 9. 291
 10. 292
 11. 293
 12. 294
 13. 295
 14. 296
 15. 297
 16. 298
 17. 299
 18. 300
 19. 301
 20. 302
 21. 303
 22. 304
 23. 305
 24. 306
 25. 307
 26. 308
 27. 309
 28. 310
 29. 311
 30. 312
 31. 313
 32. 314
 33. 315
 34. 316
 35. 317
 36. 318
 37. 319
 38. 320
 39. 321
 40. 322
 41. 323
 42. 324
 43. 325
 44. 326
 45. 327
 46. 328
 47. 329
 48. 330
 49. 331
 50. 332
 51. 333
 52. 334
 53. 335
 54. 336
 55. 337
 56. 338
 57. 339
 58. 340
 59. 341
 60. 342
 61. 343
 62. 344
 63. 345
 64. 346
 65. 347
 66. 348
 67. 349
 68. 350
 69. 351
 70. 352
 71. 353
 72. 354
 73. 355
 74. 356
 75. 357
 76. 358
 77. 359
 78. 360
 79. 361
 80. 362
 81. 363
 82. 364
 83. 365
 84. 366
 85. 367
 86. 368
 87. 369
 88. 370
 89. 371
 90. 372
 91. 373
 92. 374
 93. 375
 94. 376
 95. 377
 96. 378
 97. 379
 98. 380
 99. 381
 100. 382
 101. 383
 102. 384
 103. 385
 104. 386
 105. 387
 106. 388
 107. 389
 108. 390
 109. 391
 110. 392
 111. 393
 112. 394
 113. 395
 114. 396
 115. 397
 116. 398
 117. 399
 118. 400
 119. 401
 120. 402
 121. 403
 122. 404
 123. 405
 124. 406
 125. 407
 126. 408
 127. 409
 128. 410
 129. 411
 130. 412
 131. 413
 132. 414
 133. 415
 134. 416
 135. 417
 136. 418
 137. 419
 138. 420
 139. 421
 140. 422
 141. 423
 142. 424
 143. 425
 144. 426
 145. 427
 146. 428
 147. 429
 148. 430
 149. 431
 150. 432
 151. 433
 152. 434
 153. 435
 154. 436
 155. 437
 156. 438
 157. 439
 158. 440
 159. 441
 160. 442
 161. 443
 162. 444
 163. 445
 164. 446
 165. 447
 166. 448
 167. 449
 168. 450
 169. 451
 170. 452
 171. 453
 172. 454
 173. 455
 174. 456
 175. 457
 176. 458
 177. 459
 178. 460
 179. 461
 180. 462
 181. 463
 182. 464
 183. 465
 184. 466
 185. 467
 186. 468
 187. 469
 188. 470
 189. 471
 190. 472
 191. 473
 192. 474
 193. 475
 194. 476
 195. 477
 196. 478
 197. 479
 198. 480
 199. 481
 200. 482
 201. 483
 202. 484
 203. 485
 204. 486
 205. 487
 206. 488
 207. 489
 208. 490
 209. 491
 210. 492
 211. 493
 212. 494
 213. 495
 214. 496
 215. 497
 216. 498
 217. 499
 218. 500
 219. 501
 220. 502
 221. 503
 222. 504
 223. 505
 224. 506
 225. 507
 226. 508
 227. 509
 228. 510
 229. 511
 230. 512
 231. 513
 232. 514
 233. 515
 234. 516
 235. 517
 236. 518
 237. 519
 238. 520
 239. 521
 240. 522
 241. 523
 242. 524
 243. 525
 244. 526
 245. 527
 246. 528
 247. 529
 248. 530
 249. 531
 250. 532
 251. 533
 252. 534
 253. 535
 254. 536
 255. 537
 256. 538
 257. 539
 258. 540
 259. 541
 260. 542
 261. 543
 262. 544
 263. 545
 264. 546
 265. 547
 266. 548
 267. 549
 268. 550
 269. 551
 270. 552
 271. 553
 272. 554
 273. 555
 274. 556
 275. 557
 276. 558
 277. 559
 278. 560
 279. 561
 280. 562
 281. 563
 282. 564
 283. 565
 284. 566
 285. 567
 286. 568
 287. 569
 288. 570
 289. 571
 290. 572
 291. 573
 292. 574
 293. 575
 294. 576
 295. 577
 296. 578
 297. 579
 298. 580
 299. 581
 300. 582
 301. 583
 302. 584
 303. 585
 304. 586
 305. 587
 306. 588
 307. 589
 308. 590
 309. 591
 310. 592
 311. 593
 312. 594
 313. 595
 314. 596
 315. 597
 316. 598
 317. 599
 318. 600
 319. 601
 320. 602
 321. 603
 322. 604
 323. 605
 324. 606
 325. 607
 326. 608
 327. 609
 328. 610
 329. 611
 330. 612
 331. 613
 332. 614
 333. 615
 334. 616
 335. 617
 336. 618
 337. 619
 338. 620
 339. 621
 340. 622
 341. 623
 342. 624
 343. 625
 344. 626
 345. 627
 346. 628
 347. 629
 348. 630
 349. 631
 350. 632
 351. 633
 352. 634
 353. 635
 354. 636
 355. 637
 356. 638
 357. 639
 358. 640
 359. 641
 360. 642
 361. 643
 362. 644
 363. 645
 364. 646
 365. 647
 366. 648
 367. 649
 368. 650
 369. 651
 370. 652
 371. 653
 372. 654
 373. 655
 374. 656
 375. 657
 376. 658
 377. 659
 378. 660
 379. 661
 380. 662
 381. 663
 382. 664
 383. 665
 384. 666
 385. 667
 386. 668
 387. 669
 388. 670
 389. 671
 390. 672
 391. 673
 392. 674
 393. 675
 394. 676
 395. 677
 396. 678
 397. 679
 398. 680
 399. 681
 400. 682
 401. 683
 402. 684
 403. 685
 404. 686
 405. 687
 406. 688
 407. 689
 408. 690
 409. 691
 410. 692
 411. 693
 412. 694
 413. 695
 414. 696
 415. 697
 416. 698
 417. 699
 418. 700
 419. 701
 420. 702
 421. 703
 422. 704
 423. 705
 424. 706
 425. 707
 426. 708
 427. 709
 428. 710
 429. 711
 430. 712
 431. 713
 432. 714
 433. 715
 434. 716
 435. 717
 436. 718
 437. 719
 438. 720
 439. 721
 440. 722
 441. 723
 442. 724
 443. 725
 444. 726
 445. 727
 446. 728
 447. 729
 448. 730
 449. 731
 450. 732
 451. 733
 452. 734
 453. 735
 454. 736
 455. 737
 456. 738
 457. 739
 458. 740
 459. 741
 460. 742
 461. 743
 462. 744
 463. 745
 464. 746
 465. 747
 466. 748
 467. 749
 468. 750
 469. 751
 470. 752
 471. 753
 472. 754
 473. 755
 474. 756
 475. 757
 476. 758
 477. 759
 478. 760
 479. 761
 480. 762
 481. 763
 482. 764
 483. 765
 484. 766
 485. 767
 486. 768
 487. 769
 488. 770
 489. 771
 490. 772
 491. 773
 492. 774
 493. 775
 494. 776
 495. 777
 496. 778
 497. 779
 498. 780
 499. 781
 500. 782
 501. 783
 502. 784
 503. 785
 504. 786
 505. 787
 506. 788
 507. 789
 508. 790
 509. 791
 510. 792
 511. 793
 512. 794
 513. 795
 514. 796
 515. 797
 516. 798
 517. 799
 518. 800
 519. 801
 520. 802
 521. 803
 522. 804
 523. 805
 524. 806
 525. 807
 526. 808
 527. 809
 528. 810
 529. 811
 530. 812
 531. 813
 532. 814
 533. 815
 534. 816
 535. 817
 536. 818
 537. 819
 538. 820
 539. 821
 540. 822
 541. 823
 542. 824
 543. 825
 544. 826
 545. 827
 546. 828
 547. 829
 548. 830
 549. 831
 550. 832
 551. 833
 552. 834
 553. 835
 554. 836
 555. 837
 556. 838
 557. 839
 558. 840
 559. 841
 560. 842
 561. 843
 562. 844
 563. 845
 564. 846
 565. 847
 566. 848
 567. 849
 568. 850
 569. 851
 570. 852
 571. 853
 572. 854
 573. 855
 574. 856
 575. 857
 576. 858
 577. 859
 578. 860
 579. 861
 580. 862
 581. 863
 582. 864
 583. 865
 584. 866
 585. 867
 586. 868
 587. 869
 588. 870
 589. 871
 590. 872
 591. 873
 592. 874
 593. 875
 594. 876
 595. 877
 596. 878
 597. 879
 598. 880
 599. 881
 600. 882
 601. 883
 602. 884
 603. 885
 604. 886
 605. 887
 606. 888
 607. 889
 608. 890
 609. 891
 610. 892
 611. 893
 612. 894
 613. 895
 614. 896
 615. 897
 616. 898
 617. 899
 618. 900
 619. 901
 620. 902
 621. 903
 622. 904
 623. 905
 624. 906
 625. 907
 626. 908
 627. 909
 628. 910
 629. 911
 630. 912
 631. 913
 632. 914
 633. 915
 634. 916
 635. 917
 636. 918
 637. 919
 638. 920
 639. 921
 640. 922
 641. 923
 642. 924
 643. 925
 644. 926
 645. 927
 646. 928
 647. 929
 648. 930
 649. 931
 650. 932
 651. 933
 652. 934
 653. 935
 654. 936
 655. 937
 656. 938
 657. 939
 658. 940
 659. 941
 660. 942
 661. 943
 662. 944
 663. 945
 664. 946
 665. 947
 666. 948
 667. 949
 668. 950
 669. 951
 670. 952
 671. 953
 672. 954
 673. 955
 674. 956
 675. 957
 676. 958
 677. 959
 678. 960
 679. 961
 680. 962
 681. 963
 682. 964
 683. 965
 684. 966
 685. 967
 686. 968
 687. 969
 688. 970
 689. 971
 690. 972
 691. 973
 692. 974
 693. 975
 694. 976
 695. 977
 696. 978
 697. 979
 698. 980
 699. 981
 700. 982
 701. 983
 702. 984
 703. 985
 704. 986
 705. 987
 706. 988
 707. 989
 708. 990
 709. 991
 710. 992
 711. 993
 712. 994
 713. 995
 714. 996
 715. 997
 716. 998
 717. 999
 718. 1000

RE-DRAWN BY
MILON CH. BAIRAGI
E.B.S-193
M. B. adter

সম্পাদনকারী



	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী,	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

নাম সুভাষচন্দ্র মাস্কর
স্বাক্ষর

স্বাক্ষর সুভাষচন্দ্র মাস্কর



	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী,	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

নামঃ ✓

স্বাক্ষর Manabendra Nath



	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী,	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					



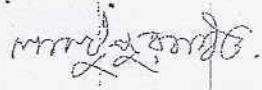
নামঃ ✓
Rasendra Nath Nasuk



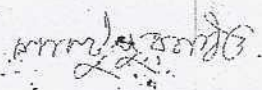
স্বাক্ষর Rasendra Nath Nasuk

সুভাষচন্দ্র মাস্কর

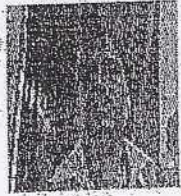

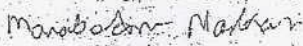
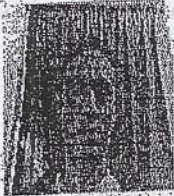

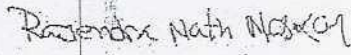
Seller, Buyer and Property Details

A. Seller & Buyer Details

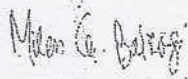
Presentant Details			
SL No.	Name, Address, Photo, Finger print and Signature of Presentant		
1	Smt Salya Bala Dasi Naskar Wife of Late Tufan Naskar Teghoria Narendrapur Station Road, P.O:- Ramakrishnapally, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700150	 16/12/2015 3:14:22 PM	 LTI 16/12/2015 3:14:28 PM
		 By the Pen of 16/12/2015 3:14:41 PM	

Seller Details			
SL No.	Name, Address, Photo, Finger print and Signature		
1	Smt Salya Bala Dasi Naskar Wife of Late Tufan Naskar Teghoria Narendrapur Station Road, P.O:- Ramakrishnapally, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700150 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India,; Status : Individual; Date of Execution : 16/12/2015; Date of Admission : 16/12/2015; Place of Admission of Execution : Office	 16/12/2015 3:14:22 PM	 LTI 16/12/2015 3:14:28 PM
		 By the Pen of 16/12/2015 3:14:41 PM	

16/12/2015 3:14:41 PM
 Digitally signed by Smt Salya Bala Dasi Naskar

Buyer Details			
SL No.	Name, Address, Photo, Finger print and Signature		
1	Shri Manabendra Naskar Son of Late Shyamal Naskar Teghoria Narendrapur Station Road, P.O:- Ramakrishnapally, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700150 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India,; Status : Individual; Date of Execution : 16/12/2015; Date of Admission : 16/12/2015; Place of Admission of Execution : Office	 16/12/2015 3:15:00 PM	 LTI 16/12/2015 3:15:03 PM
		 16/12/2015 3:15:17 PM	
2	Shri Rajendra Nath Naskar Son of Late Shyamal Naskar Teghoria Narendrapur Station Road, P.O:- Ramakrishnapally, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700150 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India,; Status: Individual; Date of Execution: 16/12/2015; Date of Admission : 16/12/2015; Place of Admission of Execution : Office	 16/12/2015 3:15:24 PM	 LTI 16/12/2015 3:15:28 PM
		 16/12/2015 3:15:49 PM	

B. Identifire Details

Identifier Details			
SL No.	Identifier Name & Address	Identifier of	Signature
1	Mr Milan Chandra Bairagi Son of Mr Rajendra Nath Bairagi Teghoria Narendrapur Station Road, P.O:- Ramakrishnapally, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700150 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India,	Smt Satya Baja Dasi Naskar, Shri Manabendra Naskar, Shri Rajendra Nath Naskar	 16/12/2015 3:16:07 PM

C. Transacted Property Details

Shri Manabendra Naskar, Son of Late Shyamal Naskar, Teghoria Narendrapur Station Road, P.O: Ramakrishnapally, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700150, By caste Hindu, By Profession Business
Indetified by Mr Milan Chandra Bairagi, Son of Mr Rajendra Nath Bairagi, Teghoria Narendrapur Station Road, P.O: Ramakrishnapally, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700150, By caste Hindu, By Profession Business

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 16/12/2015 by

Shri Rajendra Nath Naskar, Son of Late Shyamal Naskar, Teghoria Narendrapur Station Road, P.O: Ramakrishnapally, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700150, By caste Hindu, By Profession Business
Indetified by Mr Milan Chandra Bairagi, Son of Mr Rajendra Nath Bairagi, Teghoria Narendrapur Station Road, P.O: Ramakrishnapally, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700150, By caste Hindu, By Profession Business

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 23,103/- (A(1) = Rs 23,089/- , E = Rs 14/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by Draft Rs 23,120/-

Description of Draft

1. Rs 23,120/- is paid, by the Draft(8554) No: 649785000427, Date: 15/12/2015, Bank: STATE BANK OF INDIA (SBI), SONARPUR.

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 1,26,020/- and Stamp Duty paid by Draft Rs 1,21,020/-, by Stamp Rs 5,000/-

Description of Stamp

1. Rs 10/- is paid on Court Fees.
2. Rs 5,000/- is paid on Impressed type of Stamp, Serial no 711, Purchased on 14/12/2015, Vendor named S K Sarkar.

Description of Draft

1. Rs 1,21,020/- is paid, by the Draft(8554) No: 649780000427, Date: 15/12/2015, Bank: STATE BANK OF INDIA (SBI), SONARPUR.


(Abhijit Bera)

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. GARIA
South 24-Parganas, West Bengal

Handwritten notes in the left margin, including a signature and some illegible text.

Land Details						
Sch No.	Property Location	Plot No & Khatian No/ Road Zone	Area of Land	Setforth Value(In Rs.)	Market Value(In Rs.)	Other Details
L1	District: South 24-Parganas, P.S:- Sonarpur, Municipality: RAJPUR- SONARPUR, Mouza: Teghari, Ward No: 8	LR Plot No:- 299 , LR Khatian No:- 434	2 Katha 14 Chatak	3,70,000/-	20,69,997/-	Proposed Use: Bastu, ROR: Bastu, Width of Approach Road: 17 Ft., Adjacent to Metal Road,

Structure Details					
Sch No.	Structure Location	Area of Structure	Setforth Value(In Rs.)	Market Value(In Rs.)	Other Details
F0	Gr. Floor	200 Sq Ft.	0/-		Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 2 Years, Roof Type: Thatched, Extent of Completion: Complete
S1	On Land L1	200 Sq Ft.	20,000/-	30,000/-	Structure Type: Structure

Transfer of Property from Seller to Buyer				
Sch No.	Name of the Seller	Name of the Buyer	Transferred Area	Transferred Area in(%)
L1	Smt Satya Bala Dasi Naskar	Shri Manabendra Naskar	2,37,188	50
	Smt Satya Bala Dasi Naskar	Shri Rajendra Nath Naskar	2,37,188	50

Transfer of Property from Seller to Buyer				
Sch No.	Name of the Seller	Name of the Buyer	Transferred Area	Transferred Area in(%)
S1	Smt Satya Bala Dasi Naskar	Shri Manabendra Naskar	100 Sq Ft	50
	Smt Satya Bala Dasi Naskar	Shri Rajendra Nath Naskar	100 Sq Ft	50

D. Applicant Details

Details of the applicant who has submitted the requisition form	
Applicant's Name	S Das
Address	Subhasgram, Thana : Sonarpur, District : South 24-Parganas, WEST BENGAL, PIN - 700147
Applicant's Status	Advocate

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 1629-2015, Page from 47405 to 47424

being No 162904089 for the year 2015.



Digitally signed by ABHIJIT BERA
Date: 2015.12.18 15:57:37 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

Handwritten vertical text on the left margin: 162904089

Handwritten signature/initials in the center of the page.

(Abhijit Bera) 12/18/2015 3:57:36 PM
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. GARIA
West Bengal.

(This document is digitally signed.)